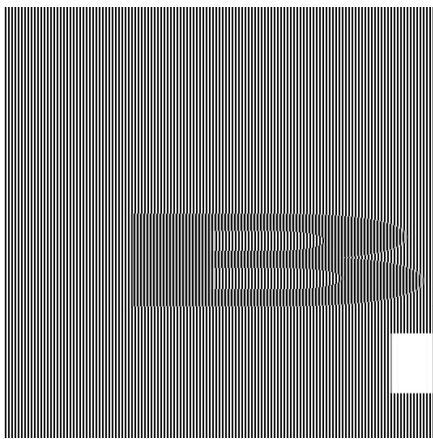




Gentplaats 7 , 2000 Antwerpen
Telefoonnummer: 03 344 18 28
E-mail: info@baggimmo.be

TE KOOP - HUIS

Augustijnslei 77, 2930 Brasschaat

Verkocht

Ref. 4448734



Aantal slaapkamers: 4
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 140m²
Grond opp.: 300m²
Buurt: centraal

EPC: 623kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Deze woning is gelegen op wandelafstand van het centrum van Brasschaat.

De woning bevat een grote zuidwest georiënteerde tuin, vier slaapkamers, ruime leefruimte en kelder. Scholen, winkels en openbaar vervoer bevinden zich op wandelafstand. De snelweg bevindt zich 3 kilometer verderop.

De woonst is toe aan renovatie, ideaal om een eigen droomwoning van te creëren.

Wenst u meer informatie of wil u graag een bezoek inplannen?

Surf naar www.baggimmo.be of bel 03 344 18 28

FINANCIIEEL

Prijs: € 299.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 140,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Te renoveren

Aantal verdiepingen: 2

Oppervlakte hoofdgebouw: 96 m²

Gevelbreedte: 6,00 m

Type dak: Zadeldak

Oriëntatie achtergevel: Zuidwesten

Oriëntatie voorgevel: Noordoosten

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC score: 623

EPC klasse: F

LIGGING

Buurt: Centraal

TERREIN

Grondoppervlakte: 300,00 m²

Breedte aan straatkant: 6,00 m

Tuin: Ja (204,00 m²)

INDELING

Woonkamer: 31,29 m²

Keuken: 9,00 m²

Slaapkamer 1: 26,80 m²

Slaapkamer 2: 14,76 m²

Slaapkamer 3: 10,95 m²

Slaapkamer 4: 16,13 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

Vonnissen: Nee

Kadaster nummer: 11324D0761/00E008