Frans van Hombeeckplein 33 , 2600 Berchem
Telefoonnummer: 03 344 18 28
E-mail: info@baggimmo.be

TE HUUR - HORECA

€ 1.050

Bresstraat 9, 2000 Antwerpen

Ref.









Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 80m²

EPC: 180kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Horecapand te huur – Bresstraat 9, Antwerpen

Centraal gelegen horecapand te huur in de Bresstraat 9, in het verlengde van de Marnixplaats en op een aantrekkelijke locatie in Antwerpen-Zuid.

Het pand heeft een oppervlakte van ca. **80 m²** en biedt verschillende mogelijkheden voor horeca-uitbating.

Een **toog, spoelbak en sanitair** zijn reeds aanwezig. Daarnaast is er voldoende mogelijkheid om het pand verder in te richten en volledig aan te passen aan de eigen stijl en het gewenste concept.
Oppervlakte: ca. 80 m²
Centrale ligging nabij Marnixplaats
Geschikt voor horeca
Toog en spoelbak aanwezig
Sanitair aanwezig
Vrij in te richten naar eigen wens
Huurprijs: **€ 1.050/maand**
Onmiddellijk beschikbaar
Interesse of een bezoek?
Contacteer **BAGG Immo** via **0472 49 36 27**.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.050,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Oppervlakte: 80,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 4

ENERGIE

EPC score: 180
EPC code: 20260310003820185-RES-1
EPC klasse: B
Elektriciteitskeuring: Ja, conform