



Gentplaats 7 , 2000 Antwerpen
Telefoonnummer: 03 344 18 28
E-mail: info@baggimmo.be

TE KOOP - COMMERCIEEL GELIJKVLOERS

Provinciestraat 188, 2018 Antwerpen

Verkocht

Ref. 4101982



Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 120m²

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

ANTWERPEN - GERENOVEERDE WINKELRUIMTE VAN CA. 120 M². De winkelruimte is gelegen in een verzorgd HOEKPAND, mede hierdoor en de grote raampartijen rondom, heeft de winkelruimte enorm veel visibiliteit, wat een enorme troef is voor dit pand. Daarenboven ligt het tevens op de verbindingssas tussen Carnotstraat en Plantin&Moretuslei. Het Centraal Station bevindt zich op wandelafstand. De toegang tot de winkelruimte is dmv een automatische schuifdeur. Apart wc voorzien. Horeca is uitgesloten.

FINANCIEEL

Prijs: € 175.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Oppervlakte: 120,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

COMFORT

Handicapvriendelijk: Nee

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

INDELING

Commerciële ruimte: Ja

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee

Vonnissen: Nee

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee