



Frans van Hombeeckplein 33 , 2600 Berchem

Telefoonnummer: 03 344 18 28

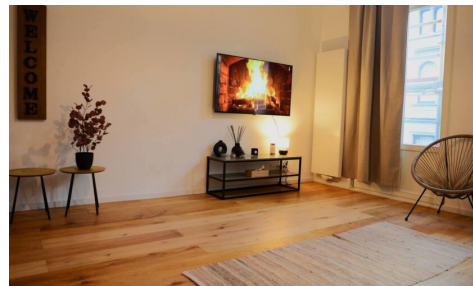
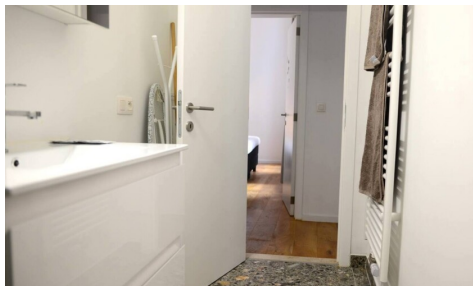
E-mail: info@baggimmo.be

TE KOOP - APPARTEMENTSGEBOUW

Nationalestraat 61, 2000 Antwerpen

€ 1.350.000

Ref. 6132686



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 4

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 280m²

Grond opp.: 92m²

Terras opp.: 15m²

OMSCHRIJVING

Opbrengsteigendom met handelsgelijkvloers en 4 appartementen in één van de meest prestigieuze winkelstraten van Antwerpen.

GLV: handelsgelijkvloers van 57m² - 1V: appartement van 56m² met terras van 10m² - 2V: appartement van 60m² - 3V: appartement van 60m² - 4V: appartement van 46m² met terras van 5m²

Momenteel zijn de appartement verhuurd aan €48.000/jaar.

Het handelsgelijkvloers is nog in afwerking, net als de voorgevel.

Deze zal nog afgewerkt worden in blauwe hardsteen.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.350.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Opbrengsteigendom: Ja

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 280,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

Aantal verdiepingen: 5

TERREIN

Grondoppervlakte: 92,00 m²

INDELING

Terras: 15,00 m²

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld