



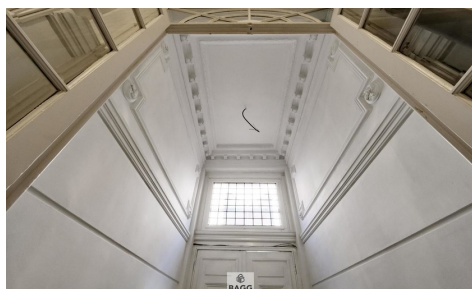
Gentplaats 7 , 2000 Antwerpen
Telefoonnummer: 03 344 18 28
E-mail: info@baggimmo.be

TE KOOP - APPARTEMENT

Gounodstraat 9 B3, 2018 Antwerpen

Verkocht

Ref. 4495959



Aantal slaapkamers: 2
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 97m²
Terras opp.: 15m²

EPC: 158kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Dit riant burgerhuis, is recent opgedeeld in vier prachtige appartementen met heel wat authentieke elementen. De imposante inkomhal werd versierd met marmer, authentieke siermoluren en hoge plafonds. De ruime traphal geeft toegang tot de vier appartementen, waarvan één duplex.

Dit prachtig appartement op de tweede verdieping van maar liefst 97,3 m² is voorzien van een zeer ruime living, eetruimte en keuken. In deze ruimte vinden we zeer hoge plafonds, en drie grote ramen met balkon. Bij binnenkomst in het appartement vinden we direct rechts een gastentoilet, links toegang tot de grote slaapkamer met badkamer. Vanuit deze grote slaapkamer lopen we door tot aan de trap met toegang tot het terras. De trap gaat naar beneden en komt uit bij een berging/ wasruimte met douchekamer.

Kijkmomenten mits afspraak. Voor meer info en/of bezichtiging, contacteer BAGG Immo. Tel: +32 (0)3 344 18 28 Mail: info@baggimmo.be website: www.baggimmo.be

FINANCIEEL

Prijs: € 395.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 97,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Hernieuwd

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 3

INDELING

Terras: 14,70 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

ENERGIE

EPC score: 158

EPC klasse: B