Gentplaats 7 , 2000 Antwerpen
Telefoonnummer: 03 344 18 28
E-mail: info@baggimmo.be

TE KOOP - APPARTEMENT

Verkocht

Kerkstraat 155 B301, 2060 Antwerpen

Ref. 4420834

Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 48m²
Grond opp.: 118m²
Terras opp.: 4m²
Buurt: centraal

EPC: 157kwh/m²/j
Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Dit prachtige eenslaapkamerappartement is gelegen in de Kerkstraat te Antwerpen, vlak aan het prachtige plein van de Sint-Willibroduskerk. Het appartement bevindt zich aldus op een kilometer van het station Antwerpen-Centraal. Het is gelegen op de tweede verdieping met een totale bewoonbare oppervlakte van 47,8 m². De indeling is als volgt: We komen binnen in de hal die onmiddellijk uitgeeft op de zeer ruime leefruimte met volledig geïnstalleerde keuken. Links in de hal bevindt zich meteen de badkamer, wanneer we doorlopen bevindt zich de slaapkamer. De slaapkamer bevat een inpandig terras met prachtig uitzicht over de stad.

Vraagprijs: €219.000
Direct beschikbaar.
Kijkmomenten mits afspraak. Voor meer info en/of bezichtiging, contacteer BAGG Immo. Tel: +32 (0)3 344 18 28 Mail: info@baggimmo.be Website: www.baggimmo.be

---

FINANCIEEL

Prijs: € 215.000,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 48,00 m²
Aantal gevels: 2
Renovatiejaar: 2021
Staat: Uitstekend
Verdiep: 3
Aantal verdiepingen: 3
Oppervlakte hoofdgebouw: 118 m²
Gevelbreedte: 6,50 m
Oriëntatie voorgevel: Zuidoosten

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 157
EPC code: 20210422-0002404981-RES1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja, thermische en akoestische onderbreking
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern
School nabij: 5m
Winkels nabij: 100m
Openbaar vervoer nabij: 100m
Sportcentrum nabij: 1.500m

TERREIN

Grondoppervlakte: 118,00 m²

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 12,50 m²
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Terras: 4,45 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Ja

Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee