Frans van Hombeeckplein 33 , 2600 Berchem
Telefoonnummer: 03 344 18 28
E-mail: info@baggimmo.be

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 825

Van Aerdtstraat 64 B2, 2000

Ref.









Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 47m²

EPC: 160kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Op zoek naar een comfortabel en energiezuinig appartement met een aangenaam terras? Dit appartement van **ca. 50 m²**, gelegen in de Van Aerdtstraat 64 te Antwerpen, biedt een mooie combinatie van comfort, lichtinval en een praktische indeling.

Het appartement beschikt over een aangename leefruimte met een **volledig uitgeruste keuken**. Vanuit de leefruimte heeft u toegang tot het ruime terras, waar u heerlijk kunt ontspannen en genieten van het buitenleven.

De slaapkamer is voorzien van **talrijke ingemaakte kasten**, die zorgen voor heel wat praktische opbergruimte. Ook de badkamer is uitgerust met een ligbad en beschikt over verschillende ingemaakte kasten.

Dankzij het gunstige **EPC-label B** geniet u bovendien van een energiezuinig appartement.

Troeven:
Bewoonbare oppervlakte van ca. 50 m²
Aangename leefruimte
Volledig uitgeruste keuken
Ruim terras
1 slaapkamer met veel ingemaakte kasten
Badkamer met ligbad en extra kastruimte
Veel praktische opbergruimte
Energiezuinig – EPC-label B
Huurprijs: € 825/maand
Maandelijkse kosten: € 10
Totale maandelijkse huurprijs: € 835

Interesse in dit appartement? Neem gerust contact met ons op via **info@baggimmo.be** voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen.

FINANCIEEL

Prijs: € 825,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche en ligbad
Balkon: Ja

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 47,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Uitstekend
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Parlofoon: Ja
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 160
EPC code: 20210426-0002406995-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja, thermische en akoestische onderbreking
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel