Frans van Hombeeckplein 33 , 2600 Berchem
Telefoonnummer: 03 344 18 28
E-mail: info@baggimmo.be

TE HUUR - APPARTEMENT

€ 875

Van Aerdtstraat 64 B301, 2000

Ref.









Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 63m²

EPC: 213kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Op zoek naar een aangenaam appartement met een uitzonderlijk ruim dakterras? Dit appartement van**63 m²**, gelegen in de Van Aerdtstraat 64 te Antwerpen, biedt een mooie combinatie van ruimte, comfort en buitenleven.

Het appartement beschikt over een **zeer ruime en open leefruimte** met een volledig uitgeruste keuken. Vanuit de woonkamer heeft u rechtstreeks toegang tot het **royale dakterras**, een absolute troef waar u heerlijk kunt ontspannen en genieten van het buitenleven.

Verder beschikt het appartement over één slaapkamer.

Troeven:
Bewoonbare oppervlakte van 63 m²
Zeer ruime en lichtrijke leefruimte
Volledig uitgeruste keuken
Uitzonderlijk groot dakterras
1 slaapkamer
Airco
EPC-label C
Onmiddellijk beschikbaar
Huurprijs: € 875/maand
Maandelijkse kosten: € 10
Totale maandelijkse huurprijs: € 885

Interesse in dit appartement? Neem gerust contact met ons op via **info@baggimmo.be** voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen.

FINANCIEEL

Prijs: € 875,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche en ligbad
Balkon: Ja

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 63,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Uitstekend
Verdiep: 3
Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Parlofoon: Ja
Lift: Nee
Air conditioning: Ja

ENERGIE

EPC score: 213
EPC totaal score: 213 kWh/jaar
EPC code: 2009825-0000272925-000000002-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja, thermische en akoestische onderbreking
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel