



Frans van Hombeeckplein 33 , 2600 Berchem

Telefoonnummer: 03 344 18 28

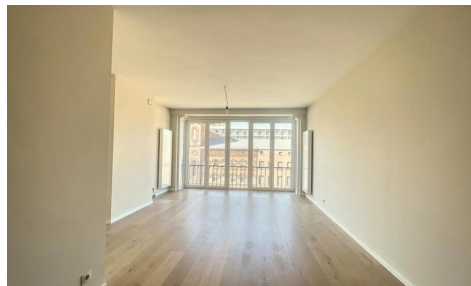
E-mail: info@baggimmo.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Sint-Vincentiusstraat 35 B5, 2018 Antwerpen

€ 910

Ref. 4683799



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 98m²

Buurt: centraal

EPC: 585kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Op een uitstekende locatie aan het gezellige plein van het Sint-Vincentiusziekenhuis bevindt zich dit lichtrijke duplexappartement van 98 m². Dankzij de centrale ligging vlak bij de Belgiëlei, openbaar vervoer, belangrijke in- en uitvalswegen en op wandelafstand van het Stadspark geniet u hier van een ideale combinatie van rust en bereikbaarheid.

Het appartement is gelegen op de vierde verdieping en is praktisch ingedeeld. Via de inkomhal bereikt u de ruime leefruimte met grote raampartijen over de volledige breedte, waardoor u geniet van veel natuurlijke lichtinval en een mooi uitzicht. Aansluitend bevindt zich de volledig uitgeruste keuken met oven, keramische kookplaat, dampkap en vaatwasser.

Verder beschikt deze verdieping over een apart toilet, een moderne badkamer, een praktische open bergruimte en een tweede kamer die perfect kan dienen als bureau, dressing of (kinder)slaapkamer.

Op de bovenverdieping bevindt zich de ruime slaapkamer met aansluitend een gezellig zuidoostgericht terras. Daarnaast geeft de duplex toegang tot een prachtig dakterras met een mooi uitzicht over de stad.

Troeven:

Bewoonbare oppervlakte: 98 m²

Duplexappartement

1 ruime slaapkamer + bureau/(kinder)slaapkamer

Twee terrassen

Volledig uitgeruste keuken

Moderne badkamer

Veel natuurlijke lichtinval

Centrale ligging nabij Belgiëlei, openbaar vervoer en Stadspark

Huurprijs: €910/maand

Provisie: €35 water + €50 onderhoud lift

Onmiddellijk beschikbaar.

Interesse? Contacteer BAGG Immo via info@baggimmo.be

FINANCIIEEL

Prijs: € 910,00/maand

Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 98,00 m²

Staat: Goede staat

Verdiep: 4

Aantal verdiepingen: 4

COMFORT

LIGGING

Buurt: Centraal, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 585
EPC code: 20160808-000188117-1
Type verwarming: Gas

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja