



Frans van Hombeeckplein 33 , 2600 Berchem

**Telefoonnummer:** 03 344 18 28

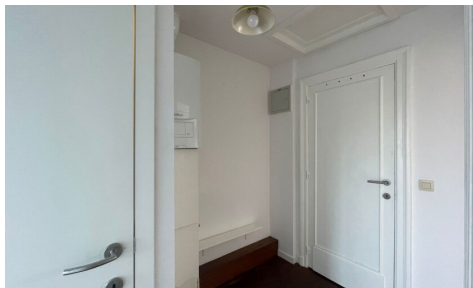
**E-mail:** info@baggimmo.be

## TE HUUR - APPARTEMENT

Bresstraat 5 B401, 2000 Antwerpen

€ 710

Ref. 7545163



Aantal slaapkamers: 1

Bew. opp.: 55m<sup>2</sup>

EPC: 549kwh/m<sup>2</sup>/j

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

## OMSCHRIJVING

In het hart van het bruisende Antwerpse Zuid bevindt zich dit opgefrist 1-slaapkamerappartement. Het appartement bevindt zich op het 4de verdiep (zonder lift) en heeft een oppervlakte van 55 m<sup>2</sup>. Het is gelegen in een zijstraat van de Amerikalei die uitloopt op de Marnixplaats, waardoor je gemakkelijk toegang hebt tot het openbaar vervoer (tram- en buslijnen) en met de wagen snel de E34, A12 of de Antwerpse Singel bereikt.

Indeling van het appartement:

- Ruime leefruimte met veel natuurlijk licht
- Volledig uitgeruste keuken
- Ruime slaapkamer
- Badkamer met douche en lavabo.
- Apart toilet.
- Kleine hal

EPC score: 549

Nummer: 20170729-0001981532-1

Huurprijs: 710 euro + 10 euro algemene kosten

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 710,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 10,00/maand

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 55,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 2

Staat: Hernieuwd

Verdiep: 4

Aantal verdiepingen: 4

## ENERGIE

EPC score: 549

EPC code: 20170729-0001981532-1

EPC klasse: F