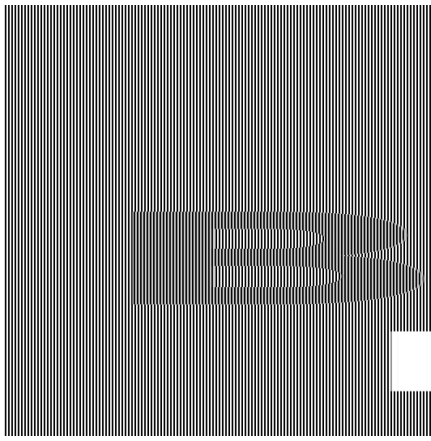




Frans van Hombeeckplein 33 , 2600 Berchem

Telefoonnummer: 03 344 18 28

E-mail: info@baggimmo.be

TE HUUR - APPARTEMENT

Sint-Vincentiusstraat 35 B1, 2018 Antwerpen

€ 880

Ref. 4756951



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Terras opp.: 3m²

Buurt: stadskern

EPC: 236kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Het appartement is gelegen vlak over het Sint-Vincentiusziekenhuis. Zeer centrale ligging vlak aan de Belgiëlei met een uitgebreid tram- en busnetwerk. Op slechts tien minuten wandelafstand is het bekende Stadspark.

Het appartement is gelegen op de eerste verdieping. Aan de linkerzijde bevindt zich de volledig geïnstalleerde keuken die uitgaat op de leefruimte. De brede ramen in de leefruimte geven zicht op het Sint-vincentiusziekenhuis. Bij binnenkomst komt u uit in de hal. In de hal zelf kan u links een kamer terugvinden die kan dienen als bureauimte, (kinder)slaapkamer of dressing. Wat verder bevindt zich het apart toilet met een daarnaast gelegen deur die uitkomt op de trappenhal. Ook een moderne badkamer is aanwezig. Over de badkamer is een open berging met aansluiting voor een wasmachine. Helemaal achteraan kan u de grote slaapkamer terugvinden met Zuidoost gericht terras.

Huurprijs: 880 euro, 50 euro gemeenschappelijke lasten en 35 euro provisie water.
Het appartement is beschikbaar vanaf 01/04/2024.

FINANCIEEL

Prijs: € 880,00/maand
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Beschikbaarheid datum: 01 April 2024
Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

LIGGING

Buurt: Stadskern

TERREIN

Tuin: Nee

GEBOUW

Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 4

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Terras: 2,50 m²

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

ENERGIE

EPC score: 236
EPC code: 20160818-0001887625-1
EPC klasse: C
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Collectief